

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Московская область, г. Раменское, ул. Красноармейская, д.23.

Сообщаем Вам, что по инициативе собственников квартир Хализова Вячеслава Михайловича (кв. 61) и Управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс» (ОГРН 1155040002787), в лице генерального директора Монахова Владимира Анатольевича будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Красноармейская, д.23 в форме очно-заочного голосования.

В форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, **состоится «28» июня 2018 г. по адресу:**

Московская область, г. Раменское, ул. Красноармейская, д.23 у подъезда №1 Начало очного обсуждения в 19 часов 00 мин.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании в заочной части, путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по месту приема бюллетеней:

- ящики для сбора показаний приборов учета в подъездах дома по адресу: г. Раменское, ул. Красноармейская, д.23.
- инициаторам общего собрания, членам счетной комиссии и их доверенным лицам лично в руки.

Срок окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «30» июля 2018г. в «20» ч 00 мин. Подсчет голосов будет произведен в десятидневный срок.

Материалы по повестке дня и другая информация по проведению собрания будет вывешена в подъезде дома на информационных досках и на сайте управляющей компании www.gkvesta.ru

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены по окончании голосования в десятидневный срок со дня окончания приема решений.

По всем вопросам, возникшим в процессе голосования, можно обратиться в к инициаторам собрания.

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Красноармейская, д.23 и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам до окончания собрания.

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник квартиры кв. № 61

Генеральный директор ООО
«ВЕСТА-Прогресс»



Хализов Вячеслав
Михайлович

Монахов Владимир
Анатольевич

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.**
2. **Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения.**
3. **О заключении прямых договоров.**
4. **О выставлении платежных документов за жилищно-коммунальные услуги.**
5. **О ежегодной индексации тарифа на содержание жилого помещения.**
6. **О принятии участия в программе «Безопасный подъезд» на условиях софинансирования собственниками помещений.**
7. **О принятии решения по проведению перепланировки помещения №100 с целью его перевода из жилого в нежилое.**
8. **О ремонте подъездов.**
 - 8.1 **О проведении работ по ремонту подъездов при софинансировании собственниками помещений в многоквартирном доме.**
 - 8.2 **О определении ставки софинансирования работ по ремонту подъездов жилого дома собственниками и утверждении перечня работ и сметных расходов.**
 - 8.3 **Выбрать цвет для окраски стен подъездов.**
 - 8.4 **Об утверждении лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по ремонту подъездов, в том числе подписывать соответствующие акты.**
9. **Об использовании государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства для проведения общих собраний собственников.**
10. **Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников.**
11. **О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.**

В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник квартиры кв. № 61



Хализов Вячеслав
Михайлович

Генеральный директор ООО
«ВЕСТА-Прогресс»

Монахов Владимир
Анатольевич